

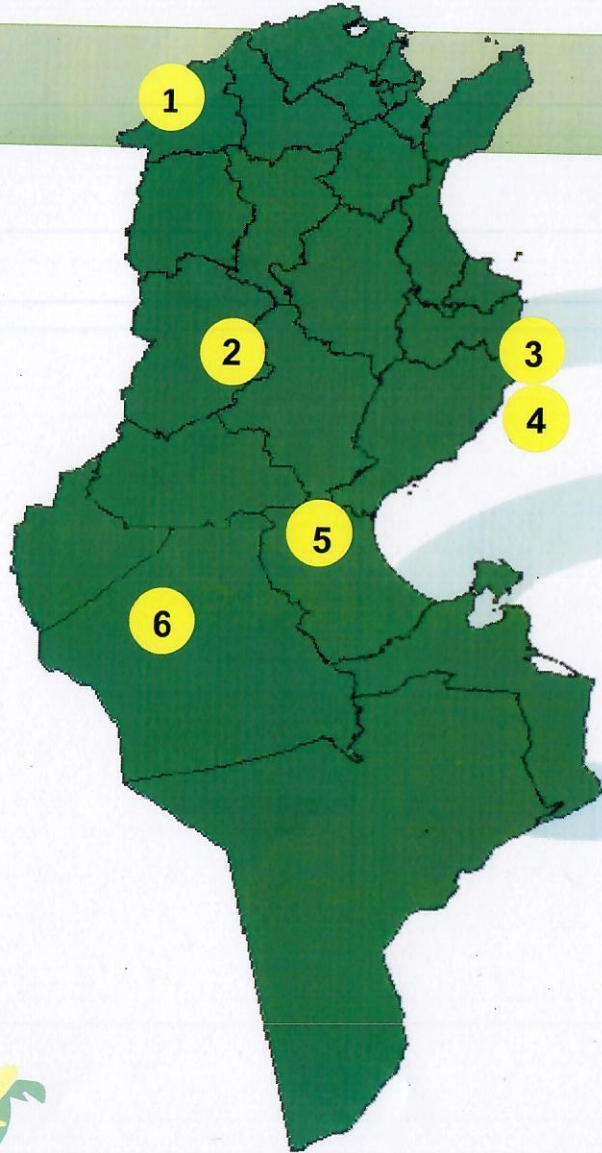


مشاريع الوكالة العقارية السياحية

جولية 2023



المناطق السياحية المبرمجة



1. المنطقة السياحية فج الأطلال - بعين دراهم

2. المنطقة السياحية سببلة - بالقصرين

3. المنطقة السياحية الغضابنة - بالمهدية

4. المنطقة السياحية سيدي فنخل - بقرقنة

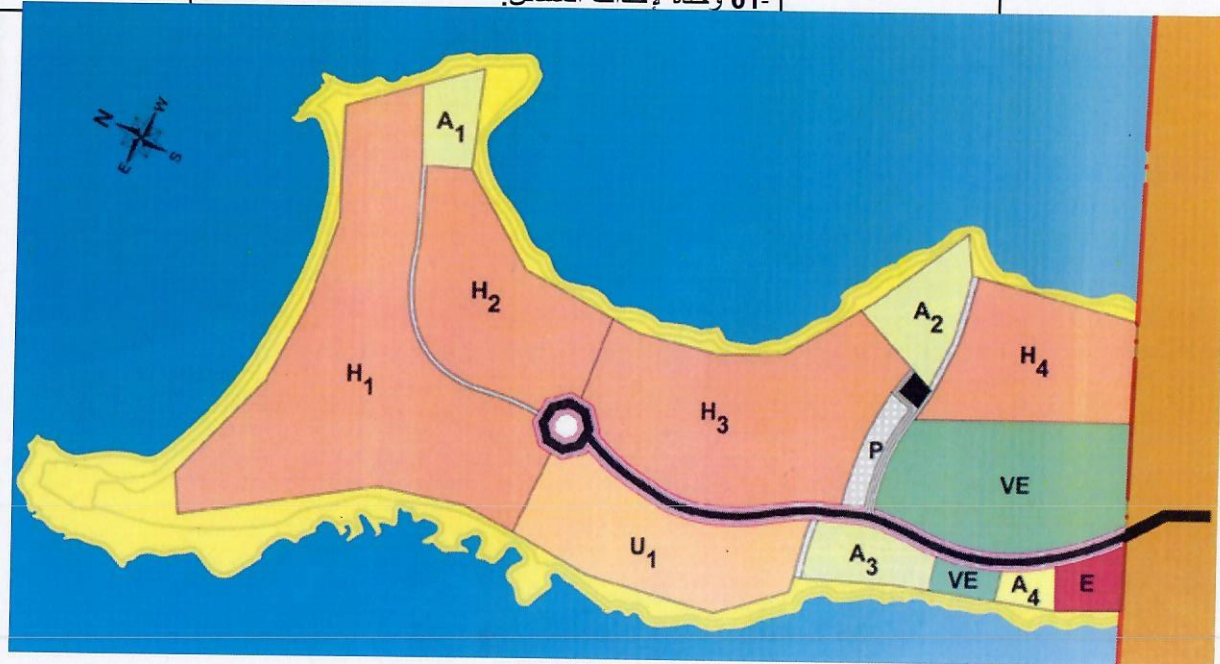
5. المنطقة السياحية الخبيات - بقابس

6. المنطقة السياحية بقبلي

المشاريع القابلة للاستثمار

المنطقة السياحية سيدي فونخل - بقرقنة

تقديرات الكلفة الجمالية لأشغال البنية الأساسية	الوضعية العقارية	البرنامج	عدد الأسرة	مساحة المشروع
مليون دينار 15	-70,5 هك : ملك الوكالة. -1,5 هك : ملك خواص.	مثال التهيئة مصادق عليه بتاريخ 04 ماي 2004 04 وحدات فندقية. 01 مقاسم فندقية سكنية. 04 مقاسم ترفيهية. 01 منطقة خضراء مهينة. 01 وحدة لإحداث المشاتل.	سرير 2500	72 هكتار



المنطقة السياحية الخبايات - بقابس

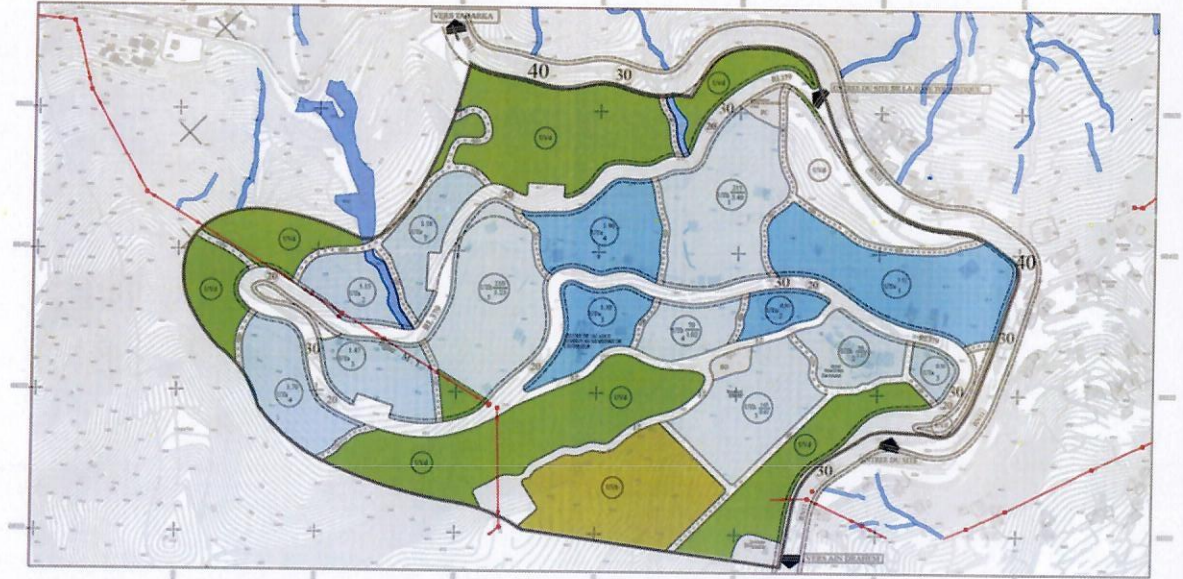
تقديرات الكلفة الجمالية لأشغال البنية الأساسية	الوضعية العقارية	البرنامج	عدد الأسرة	مساحة المشروع
مليون دينار 19	على ملك الوكالة	02- وحدات فندقية. 01- مقسم فندقي سكني. 02- وحدات إستشفائية للمعالجة بالمياه 01- ملعب صولجان 01- مجمع الرياضة والمؤتمرات	-	228 هكتار



المشاريع المستقبلية

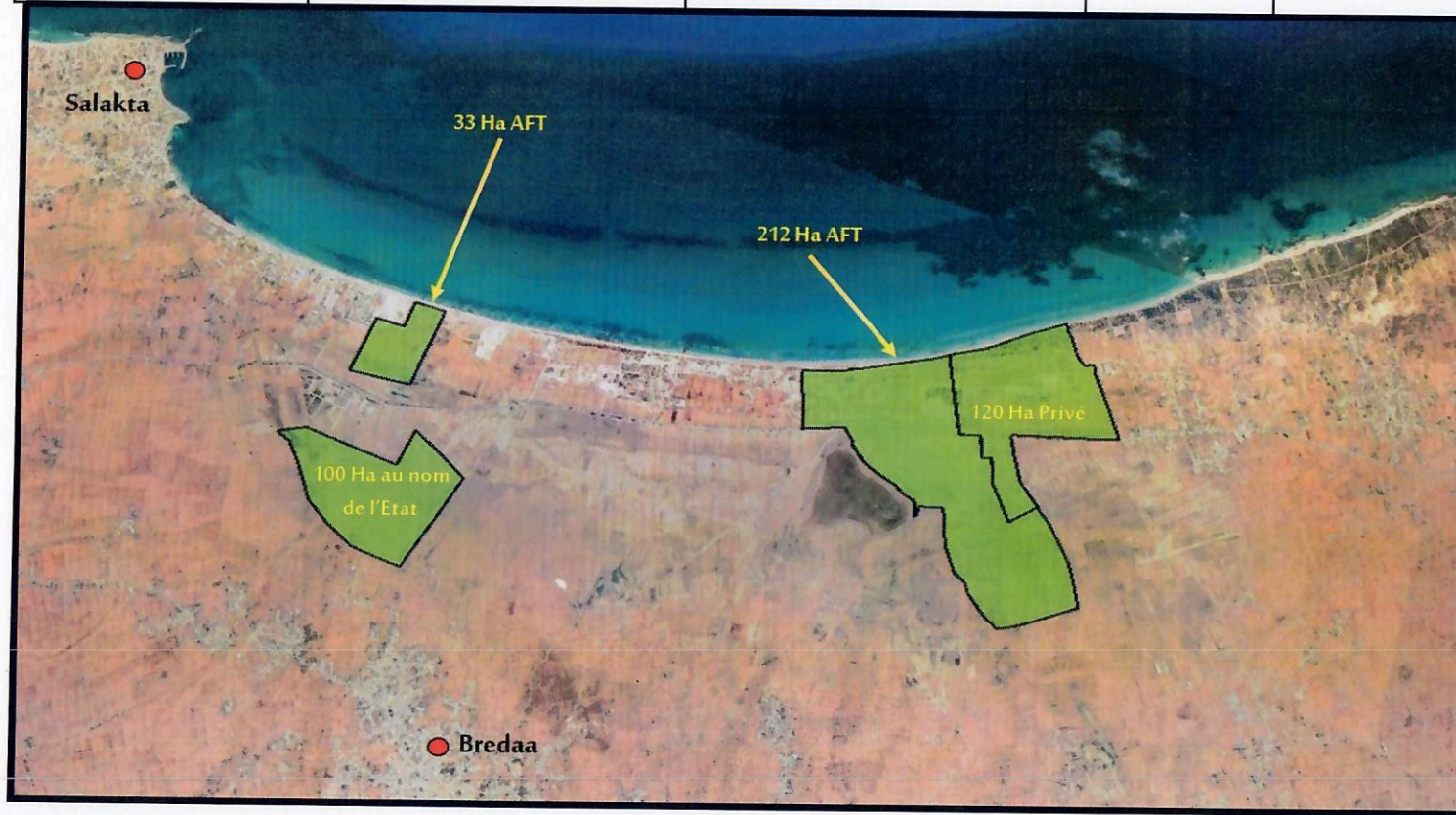
المنطقة السياحية فج الأطلال - بعين دراهم

تقديرات الكلفة الجمالية لأشغال البنية الأساسية	الوضعية العقارية	البرنامج	عدد الأسرة	مساحة المشروع
مليون دينار 14	بصدد الإقتناء من وزارة أملاك الدولة	مثال التهيئة مصادق عليه بتاريخ 25 مارس 2016 05- وحدات فندقية. 04- مقاسم فندقية سكنية. 05- مقاسم ترفيهية.	سرير 1430	56 هكتار



المنطقة السياحية الغضابنة - بالمهدية

تقديرات الكلفة الجمالية لأشغال البنية الأساسية	الوضعية العقارية	البرنامج	عدد الأسرة	مساحة المشروع
بصدد تحديد الكلفة	245- هك : ملك الوكالة. 120- هك : ملك خواص. 100- هك : ملك الدولة.	بصدد مراجعة مثال التهيئة التفصيلي	-	465 هكتار



المنطقة السياحية بقبلي

تقديرات الكلفة الجمالية للإنفعال البنية الأساسية	الوضعية العقارية	البرنامج	عدد الأسرة	مساحة المشروع
بحدد تحديد الكلفة	على ملك الوكالة	المثال التفسيري في طور المصادقة 03- وحدات فندقية. 02- مقاسم فندقية سكنية. 01- مقسم ترفيهي. 01- منطقة خصراء مهيبية. -المنو بية الجهوية للسياحة.	-	12,5 هكتار

